

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ**  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ  
**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 07/06/2013**

Συνεδρίαση 7<sup>η</sup> της 07/06/2013  
Αρ. Απόφασης 23/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 07/06/2013 συνεδρίασης ΔΣ της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου.

Σήμερα 07 Ιουνίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το ΔΣ της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αρ. 221/03-06-2013 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

**Αριθμός απόφασης: 23/2013**

**Θέμα: Προέγκριση επιχείρησης «Αναψυχής»**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος του Δ.Σ. είπε ότι σε σύνολο 5 μελών, ήταν από τους κ.κ. συμβούλους:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Λυκάκη Γεωργία, Πρόεδρος
2. Τσάμης Δημήτριος, μέλος
3. Καριπίδης Ιωάννης, μέλος
4. Κρητικός Αθανάσιος, μέλος

Βουτσά Αικατερίνη

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου, Μπουρτζόγλου Φανουρία.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής κοινότητας, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κ. Λυκάκη Γεωργία, είπε τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ.114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η

οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας. Πριν από την χορήγηση της αδείας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών. Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της αδείας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Θέτουμε υπ' όψιν σας την 220/03-06-2013 αίτηση του Τορη Ευθύμιου που ζητά προέγκριση ίδρυσης επιχείρησης Μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος που βρίσκεται εντός του σιδηροδρομικού σταθμού ΟΣΕ στον Άγιο Στέφανο, για λήψη σχετικής απόφασης. Σας ενημερώνουμε επίσης, ότι σήμερα ενεφανίσθη ο Γιαρμενίτης Ζαχαρίας και κατέθεσε την υπ' αρ. 228/07-06-2013 αίτηση προέγκρισης ως ορθή επανάληψη της 220/03-06-2013 αίτησης του κ. Τόρη, λόγω του ότι το συμφωνητικό μίσθωσης που μας κατατέθηκε περιλαμβάνει το όνομά του.

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από το άρθρο 80 του Ν.3463/2006 όπως αυτό τροποποιήθηκε με την

υπ' αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Κοινή Υπουργική Απόφαση για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει:

1. **Σχεδιάγραμμα από το οποίο προκύπτει η ακριβής θέση της εγκατάστασης.**
2. **Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.**

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1α του άρθρου 83 του Ν. 3852/10 παρακαλούμε να ληφθεί σχετική απόφαση για την προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης Μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος του Γιαρμενίτη Ζαχαρία, που βρίσκεται εντός του σιδηροδρομικού σταθμού ΟΣΕ στον Άγιο Στέφανο.

Παρακαλούμε να ληφθεί απόφαση σχετικά με το ανωτέρω θέμα.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Το λόγο έλαβε ο κ. Κρητικός και είπε ότι προτείνει να αναβληθεί το θέμα, γιατί στο όνομα που γίνεται η αρχική αίτηση του κ. Τόρη, δεν είναι νόμιμος εκμισθωτής της ΓΑΙΑΟΣΕ ΑΕ, παρά οι κ.κ. Ελευθεριάδης Ηλίας-Χριστόφορος και Γιαρμενίτης Ζαχαρίας που αναφέρονται ως εκμισθωτές στο ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης που μας προσκομίστηκε. Άρα να προσκομιστούν τα δικαιολογητικά κι ένα σχεδιάγραμμα πιο εμφανές, για τις θέσεις στάθμευσης, ώστε να μη δημιουργηθεί θέμα σρο πιο νευραλγικό σημείο της πόλης.

Μετά τα παραπάνω το συμβούλιο

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Χορηγεί προέγκριση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας επιχείρησης Μαζικής εστίασης παρασκευής και προσφοράς πλήρους γεύματος του Γιαρμενίτη Ζαχαρία, που βρίσκεται εντός του σιδηροδρομικού σταθμού ΟΣΕ στον Άγιο Στέφανο.

Η προέγκριση της Δημοτικής Κοινότητας δεν υποκαθιστά την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος και σε κάθε περίπτωση το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα μετά τη χορήγηση της αιτούμενης άδειας.

Μειοψήφησε ο κ. Κρητικός, ως τοποθετήθηκε

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται όπως ακολουθεί

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Λυκάκη Γεωργία